

Hyrylän liike- ja palvelukeskus

LUONNOSSUUNNITELMA
05.09.2022

parviainen
ARKKITEHDIT



LEHTO

Sisällysluettelo

Hyrylän liike- ja palvelukeskus

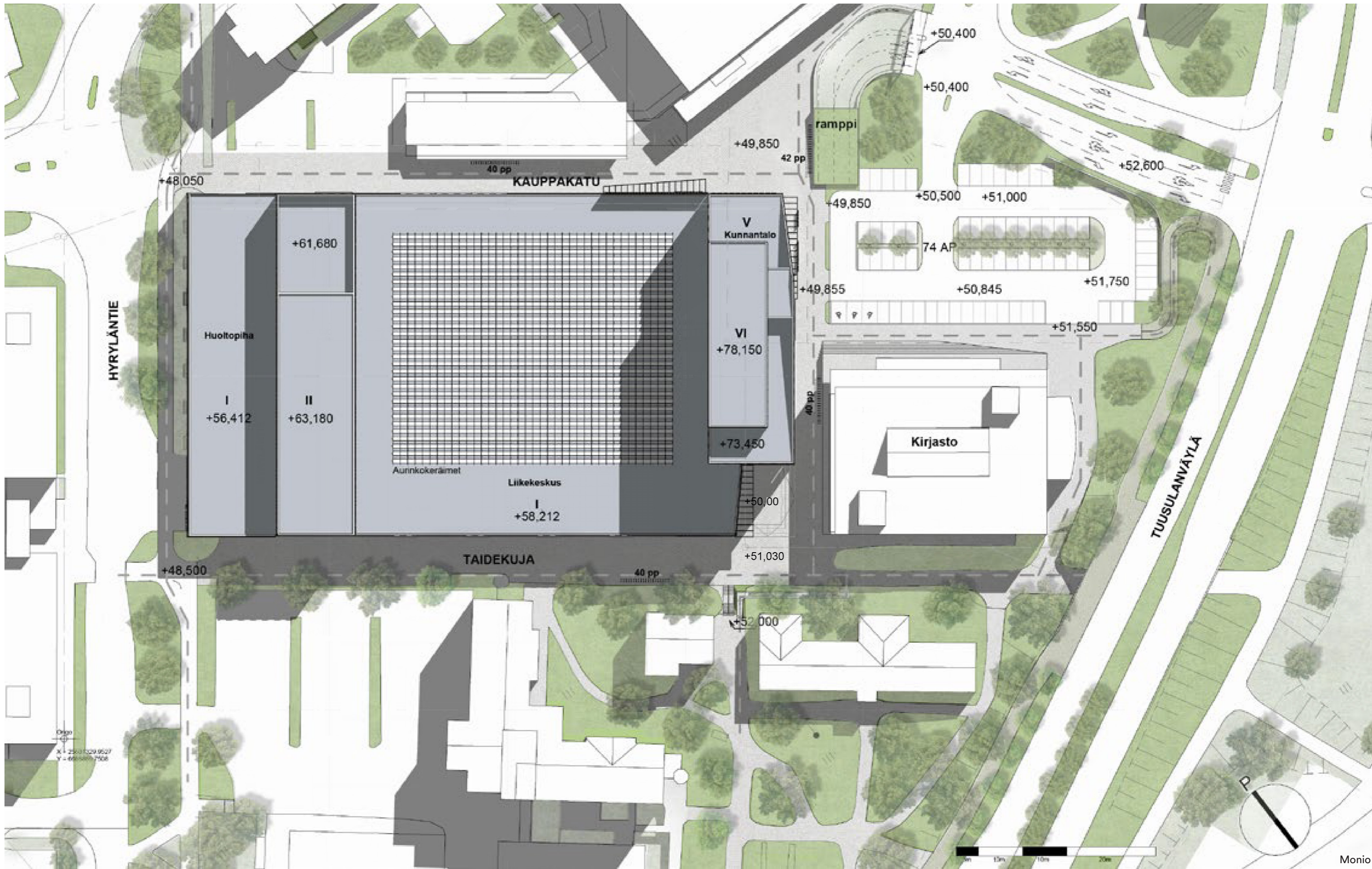
05.09.2022

- Perspektiivikuva, Tuusulanväylältä
- Perspektiivikuva, Eteläpuoleinen aukio
- Perspektiivikuva, Hyryläntieltä
- Asemapiirustus
- Pinta-alat ja autopaikkalaskelmat
- Pohjapiirustus K2
- Pohjapiirustus K1
- Pohjapiirustus 1.krs
- Pohjapiirustus 2.krs
- Kunnantalon pohjat, kerrokset 2.-6.
- Leikkaus A ja F
- Julkisivut itään ja pohjoiseen
- Julkisivut länteen ja etelään









Pinta-alat ja autopaikkalaskelmat

Bruttoala toiminoittain

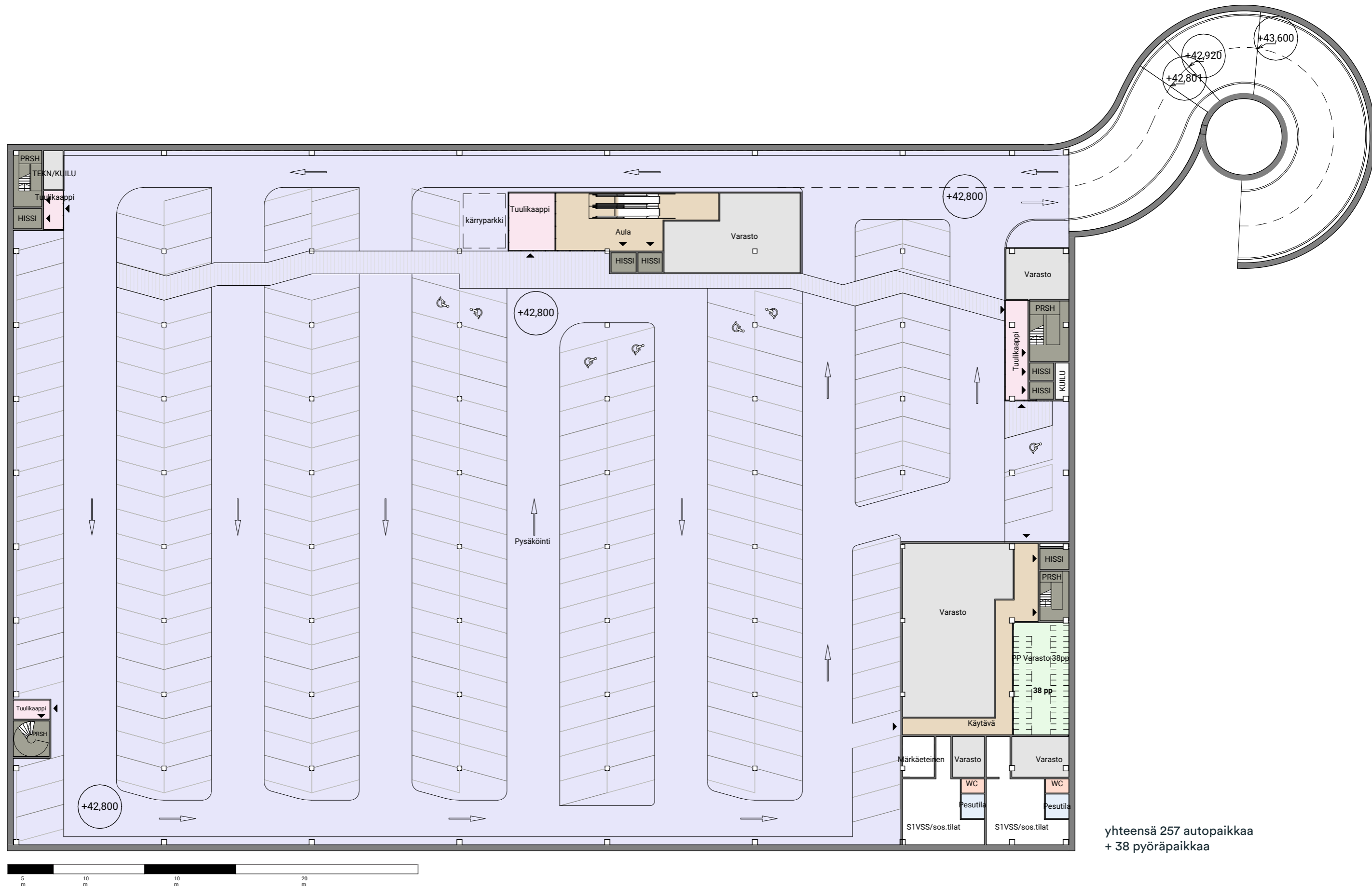
Kunnan tilat, bruttoala	5207 brm², tässä kerrokset 2.-6. 1124 brm ² 2. kerros 1156 brm ² 3. kerros 1156 brm ² 4. kerros 1156 brm ² 5. kerros 615 brm ² konehuone/ullakko
Kaupan tila, bruttoala	11 581 brm² 10251 brm ² 1. kerros (1.krs kokonaan sis. huoltopiha ja Hyryläntien luiska) 1330 brm ² 2. kerros (HOK sos.tilat ja iv-konehuone)
Pysäköintikellarit	18 107 brm² 9066 brm ² K2 kellari, ilman ajoluiskaa 9041 brm ² K1 kellari, ilman ajoluiskaa
Bruttoala yhteensä	34 895 brm²

Kerrosala toiminoittain

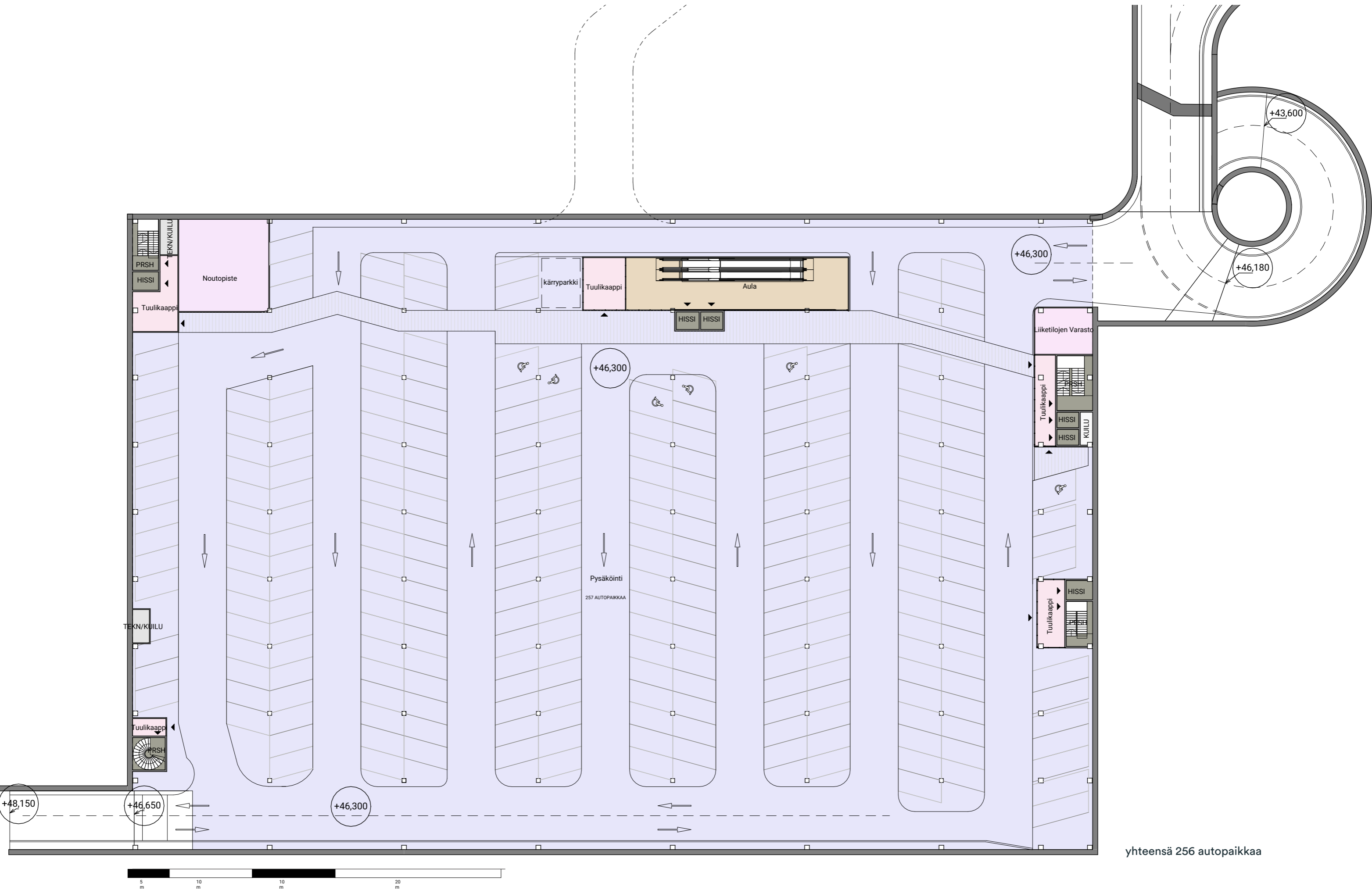
Kunnan tilat, kerrosala	4411 krs-m², kerrokset 2.-5. 1081 krs-m ² 2. kerros 1110 krs-m ² 3. kerros 1110 krs-m ² 4. kerros 1110 krs-m ² 5. kerros
Kaupan tilat, kerrosala	8247 krs-m² 7861 krs-m ² 1. kerros (liiketilat) 386 krs-m ² 2. kerros (HOK sos.tilat)
Kerrosala yhteensä	12 658 krs-m²

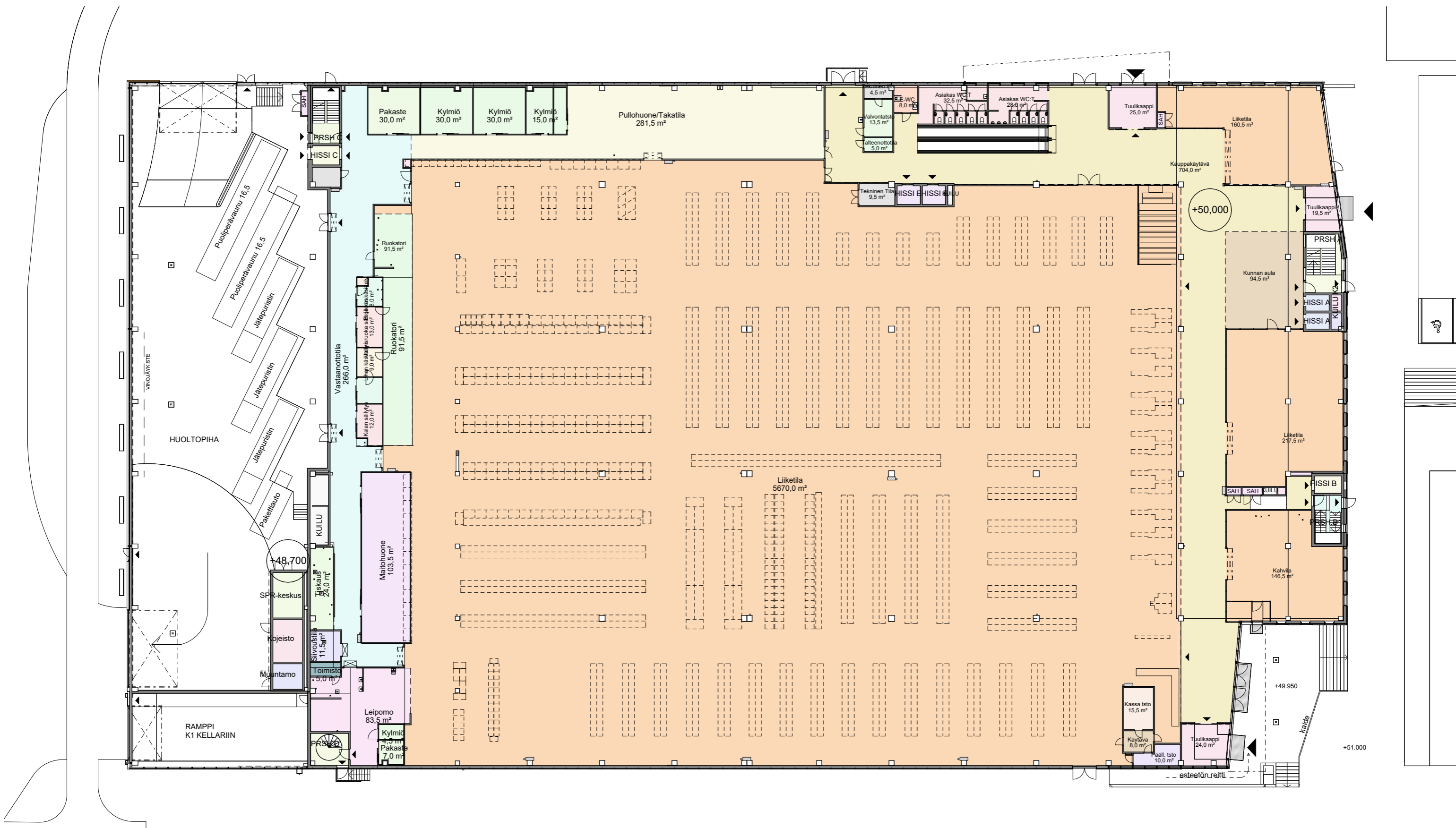
Pysäköintipaikkalaskelma

Pysäköintipaikat	Kaavan vaatima ap määrä: 358ap Kaavan vaatima pp määrä: 183pp 256ap (250ap + LE 6ap) K1 kellari 257ap (250ap + LE 7ap) K2 kellari 69ap (66ap + LE 3ap) Pintapysäköinti
Polkupyöräpaikat	Yhteensä 200pp 38pp K2 kellari 162pp Pihalla

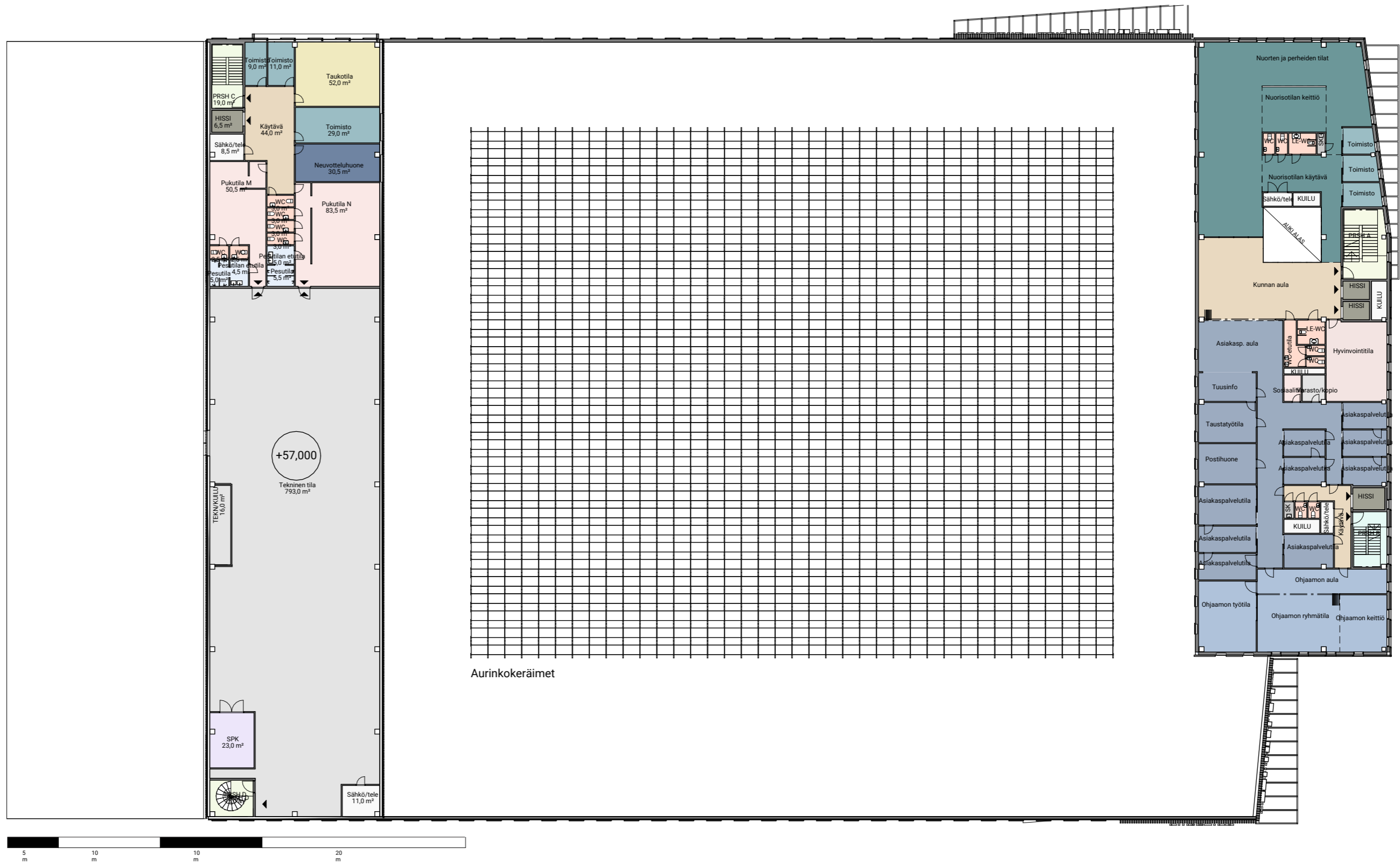


yhteensä 257 autopaikkaa
+ 38 pyöräpaikkaa



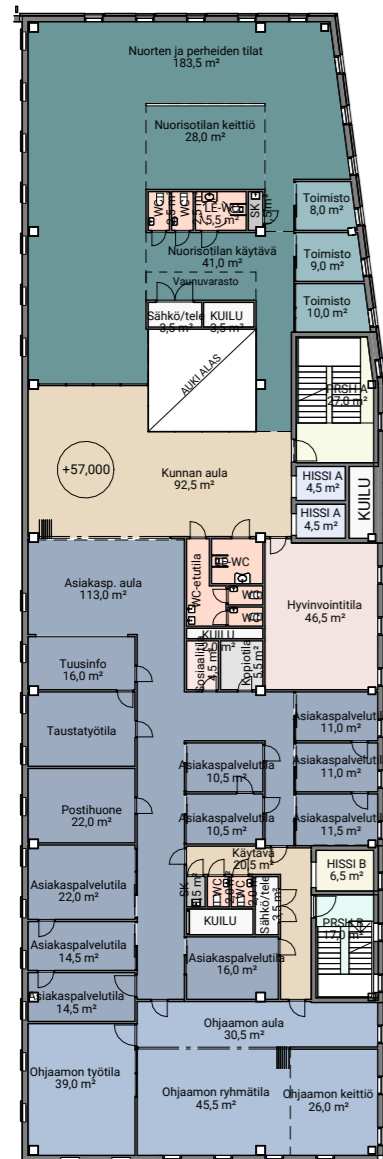


Suunnitelma on luonnossuunnitelma, osa aineistossa esitetystä kalusteista ja varusteista kuuluu käyttäjien hankintaan.

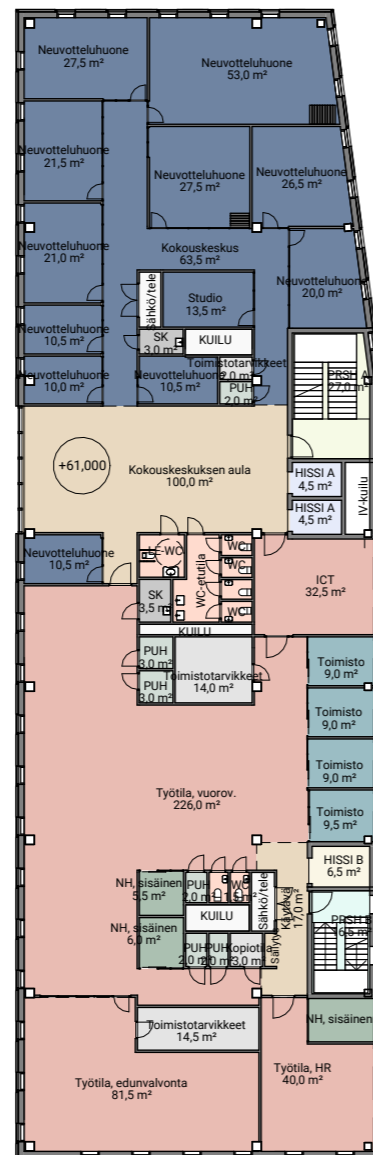


Kunnan tilat, kerrokset 2.- 6.

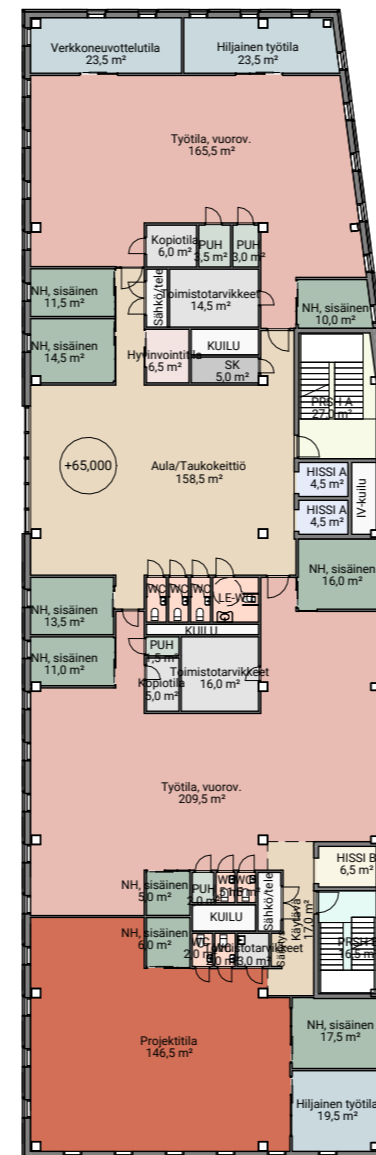
- NUORISO- JA PERHEIDEN TILAT 252,5M²**
- ASIAKASPALVELUTILAT 295M²**
- OHJAAMOPALVELUT 141M²**
- TOIMISTOHUONEET 62M²**
- SIIVOUKSENTILAT 17,5M²**
- TYÖSKENTELYALUEET 1270M²**
- AULATILAT 581M²**
- KOKOUSKESKUS 314M²**
- HYVINVOINTITILAT 59,5M²**
- WC- JA SOS.TILAT 91,5M²**
- PROJEKTITILA 146,5M²**
- HILJ.TYÖTILAT /VERKKO-NEUVOTTELU 159M²**
- SISÄISET NEUVOTTELUTILAT 185M²**
- PUHELIN- JA VETÄYTYMISTILAT 38M²**
- TOIMISTOTARVIKE- JA KOPIOTILAT 102M²**
- IV-KONEHUONE 511M²**



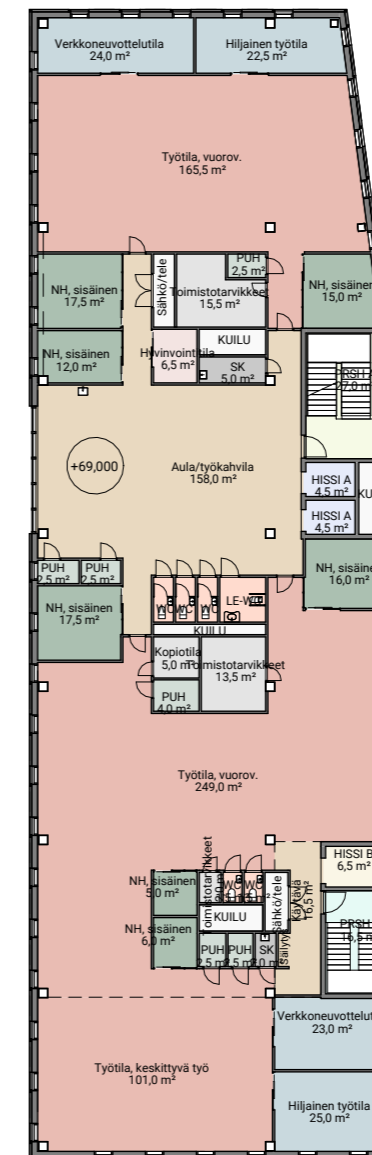
2. kerros



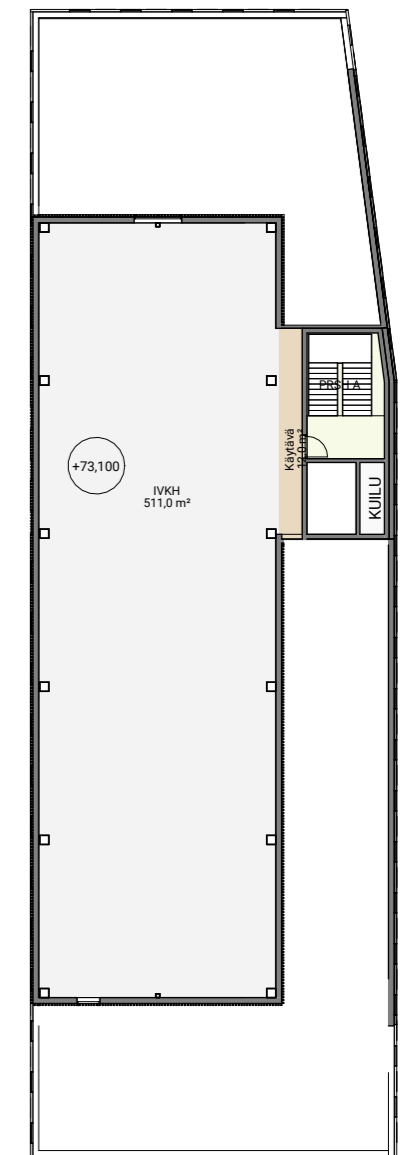
3. kerros



4. kerros

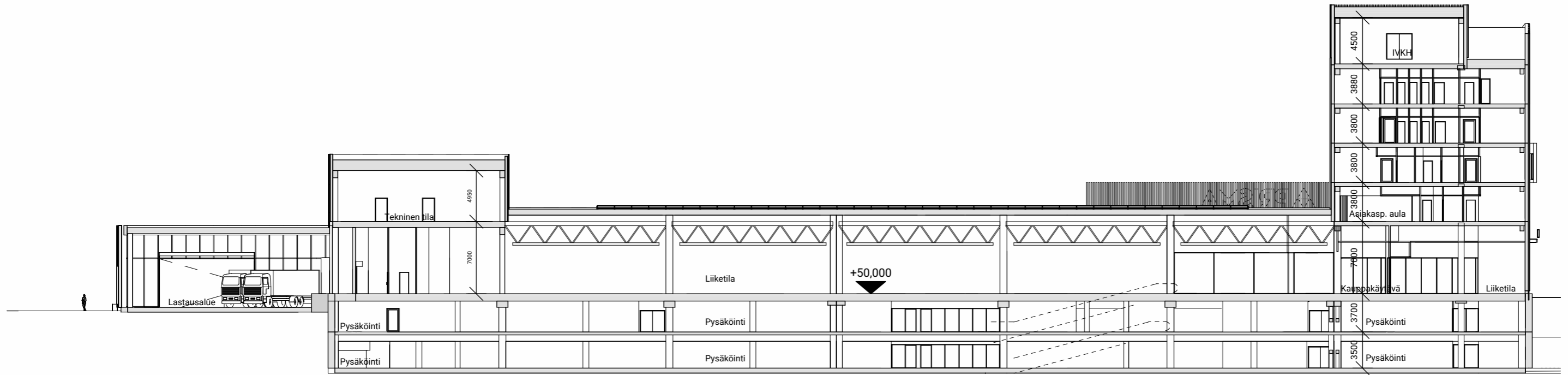


5. kerros

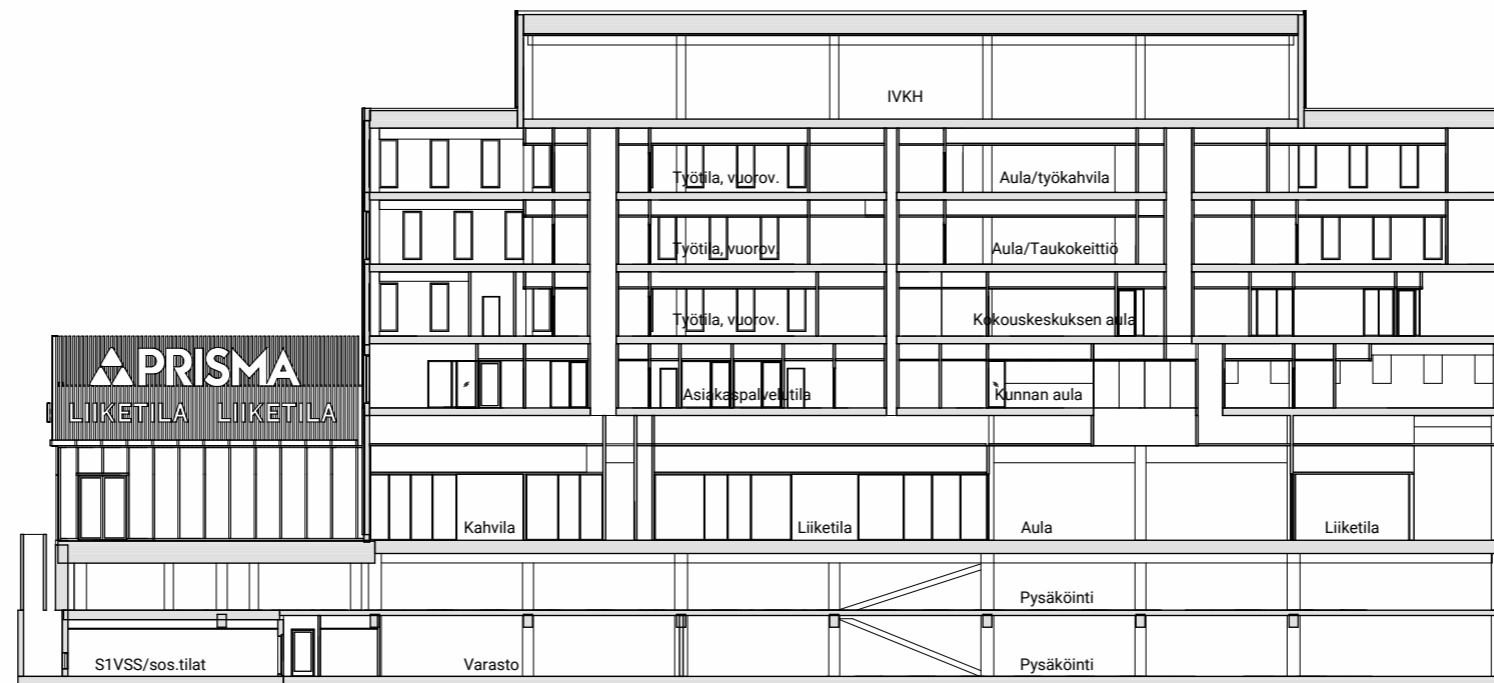


6. kerros





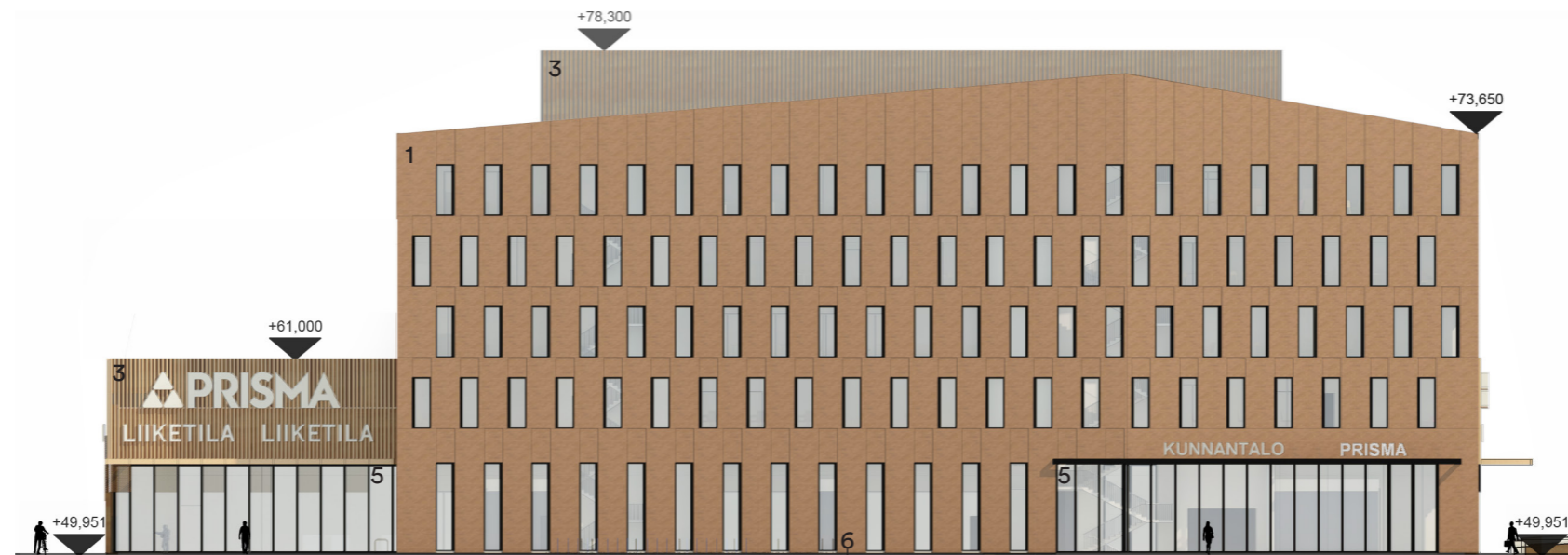
Leikkaus A 1:400



Leikkaus F 1:400

Materiaalit

1. Punatiili
2. Corten teräspaneeli / perforoitu teräslevy
3. Maalattu alumiinisäle
4. Teräsritilä / viherköynnös
5. Lasi
6. Betonisokkeli, tiilen sävyinen



Julkisivu itään, pääjulkisivu 1:400



Julkisivu pohjoiseen 1:400

Materiaalit

1. Punatiili
2. Corten teräspaneeli / perforoitu teräslevy
3. Maalattu alumiinisäle
4. Teräsritilä / viherköynnös
5. Lasi
6. Betonisokkeli, tiilen sävyinen



Julkisivu länteen 1:400



Julkisivu etelään 1:400